

**FOLHETO DE TAXAS DE JURO****Cientes Particulares**

- 17 CONTAS DE DEPÓSITO**  
17.1. Depósitos à ordem  
17.2. Depósitos a prazo  
17.3. Outras modalidades de depósito
- 18 OPERAÇÕES DE CRÉDITO**  
18.1. Crédito à habitação e contratos conexos  
18.2. Crédito pessoal  
18.3. Crédito automóvel  
18.4. Linhas de crédito e contas correntes  
18.5. Descobertos bancários  
18.6. Cartões de crédito  
18.7. Outros créditos a particulares

**Outros clientes**

- 19 CONTAS DE DEPÓSITO**  
19.1. Depósitos à ordem  
19.2. Depósitos a prazo  
19.3. Outras modalidades de depósito
- 20 OPERAÇÕES DE CRÉDITO**  
20.1. Linhas de crédito e contas correntes  
20.2. Descobertos bancários  
20.4. Outros créditos

Consulte a PARTE I. FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS

## 17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 17.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Conta à Ordem</b>			
Valor min. Abertura €125, movimentação por cheque; cartão; transferência ou ao balcão			
Ordem			
Qualquer montante	0%	25%	Nota (1)

**Nota (1)** Arredondamento da taxa de juro: A Taxa de Juro é fixa, pelo que não é efectuado qualquer arredondamento. Cálculo de juros: N<sup>o</sup> dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360. Dec.Lei 88/2008 de 29/5. Juros passíveis de IRS - 25% Conta não remunerada.

**Nota (2)** Taxas de descoberto bancário: [Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários](#)

## 17.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Depósitos a taxa fixa</b>			
Valor min. Abertura e manutenção €500			
<b>Tipo de Conta</b>			
- Conta a prazo			
31 dias	0,500%	25,0%	Nota (3)
32 - 91 dias	0,750%	25,0%	Nota (3)
92- 181 dias	1,000%	25,0%	Nota (3)
182 - 365 dias	1,100%	25,0%	Nota (3)
Superior 365 dias	1,250%	25,0%	Nota (3)
<b>DP 450 Anos - Comemorativo dos 450 anos da elevação a Vila de Chamusca e Ulme.</b>			
Caracterização: Depósito a Prazo, com montante mínimo de constituição de €2.500 e máximo €50.000, TANB 2% do 1 <sup>o</sup> ao 11 <sup>o</sup> mês e 4,50% TANB no 12 <sup>o</sup> mês.			
Prazo: 12 meses	2%	25%	Pagamento de juros mensal, possibilidade de mobilização antecipada com penalização juros não pagos. Disponível de <b>18/2 a 18/3/2011</b> .
<b>GENTE NOVA 3+5</b>			
Caracterização: Depósito a Prazo, exclusivo para jovens dos 0 aos 25 anos. Constituição €1.000 e máximo €25.000.			
182 dias (91+91)	3% + 5%	25%	Juros pagos por duas vezes, ao fim de 91 dias e no vencimento. Disponível até <b>14/11/2011</b> . Nota (3)
<b>DP 2012</b>			
Caracterização: Depósito a Prazo, exclusivo para <b>novos montantes</b> . Constituição €5.000 e máximo €250.000.			
210 dias	4,5%	25%	Conta à Ordem com um saldo de €500 e cartão de débito à data de constituição do depósito. Disponível até <b>30/11/2011</b> . Nota (3)

**Nota (3)** Em caso de mobilização antecipada (parcial ou total) não haverá lugar ao pagamento de juros sobre o capital mobilizado.

Arredondamento da taxa de juro: A Taxa de Juro é fixa, pelo que não é efectuado qualquer arredondamento da Taxa de Juro. Cálculo de juros: N<sup>o</sup> dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360. Dec.Lei 88/2008 de 29/5.

## 17. CONTAS DE DEPOSITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 17.3. Outras modalidades de depósito

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Depósitos a taxa fixa</b>			
Caracterização do(s) produto(s): A conta Poupança Ordem só é movimentável ao balcão. A conta Prazo/Especial Verde, tem a mesma característica de um DP a 31 dias.			
<b>Tipo de Conta (se aplicável)</b>			
<b>- Conta Poupança à ordem</b>			
Anual	0,250%	25%	Valor Min. Abertura e Manut. €125
<b>- Gente Nova</b>			
Trimestral	1,250%	25%	Valor Min. Abertura e Manut. €75
<b>- Habitação - Descontinuado</b>			
Anual	1,500%	25%	
<b>- Reforma</b>			
Semestral	1,250%	0%	<a href="#">Nota 1 e 3</a>
<b>- Prazo / Especial Verde</b>			
Mensal	0,500%	25%	<a href="#">Nota 2 e 3</a>
<b>Prazo n/ mobilizável antecipadamente</b>			
Semestral	2,650%	25%	Valor Min. Abertura e Manut. €2,500
Anual	3,150%	25%	

**Nota (1)** Valor min Abertura e Manut. €250. Juros isentos de IRS na parte do saldo que não exceda 10,500 €.

**Nota (2)** Cálculo de juros: N° dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360. DL. 88/2008 de 29/5. Juros passíveis de IRS - 25%

**Nota (3)** Em caso de mobilização antecipada (parcial ou total) não haverá lugar ao pagamento de juros sobre o capital mobilizado.

Arredondamento da taxa de juro: A Taxa de Juro é fixa, pelo que não é efectuado qualquer arredondamento da Taxa de Juro. Cálculo de juros: N° dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360. Dec.Lei 88/2008 de 29/5.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 18.1. Crédito à habitação e contratos conexos

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável (fora de comercialização)</b>			
Crédito Habitação Própria Permanente	Euribor 6 Meses + Spread 4,50% a 8%	9,813%	480 meses ou até o mutuário fazer 70 anos de idade

**Nota (1)** As taxas apresentadas são representativas.**Nota (1a)** TAE calculada com base numa TAN de 9,164% (Euribor 6 Meses, Março de 2012 e spread de 8%), para um empréstimo padrão de 100,000 Euros a 40 anos, para 1 titular com 25 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 75%.

Empréstimo padrão: empréstimo reembolsado, desde o início, em prestações constantes de capital e juros.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94)

**Nota (2)** Arredondamento da taxa de juro: conforme DL 240/2006 e 171/2007 de 22/12 e 8/5 respectivamente

Cálculo de juros: 30/360

Regime fiscal aplicável: Acresce IS 4% sobre os juros

Reembolso antecipado parcial - pré-aviso n/inferior a 7 dias úteis, se total pré-aviso n/inferior a 10 dias úteis.

## 18.2. Crédito pessoal

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Subcategoria de crédito			<a href="#">Prazo: Mínimo 6 meses Máximo 60 meses</a>
- Crédito Multifinalidades	Euribor 6 Meses + Spread 6,50% a 13,50%	17,078%	<a href="#">Vide (1a)</a>

**Nota (1)** As taxas apresentadas são representativas.**Nota (1a)** TAEG calculada com base numa TAN de 14,664% (Euribor 6 Meses Março 2012 e spread de 13,5%), para um crédito de 75,000 Euros a 60 meses. Comissão de Abertura e Processamento.**Nota (2)** O arredondamento das taxas de juro poderá ocorrer até à milésima ponto, quando a quarta casa decimal for igual ou maior que cinco faz por excesso, quando inferior a cinco é por defeito. (Dec.-Lei 240/2006 e 171/2007 de 22 de Dezembro e 8 de Maio, respectivamente).

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é 30/360. Dec.Lei 133/2009 de 2/06

Regime fiscal aplicável: Acresce IS 4% sobre os juros

Reembolso Antecipado - pré-aviso n/inferior a 30 dias de calendário.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 18.3. Crédito automóvel

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Veiculos Novos	Euribor 6 Meses + Spread 6,50% a 8,5%	11,529%	<a href="#">Prazo: 12 meses a 72 meses.</a> <a href="#">Nota (1a)</a>
Veiculos Usados	Euribor 6 Meses + Spread 7,50% a 11,00%	14,456%	<a href="#">Prazo: 12 meses a 72 meses.</a> <a href="#">Nota (1b)</a>

**Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.****Nota (1a)**

TAEG calculada com base numa TAN de 9,664% (Euribor 6 Meses Março 2012 e spread de 8,5%), para um crédito de 25.000 Euros a 60 meses. Comissão de Abertura, Hipoteca Veiculo Novo(150 euros) e comissão de Processamento.

**Nota (1b)**

TAEG calculada com base numa TAN de 12,164% (Euribor 6 Meses Março 2012 e spread de 11%), para um crédito de 25.000 Euros a 60 meses. Comissão de Abertura, Hipoteca Veiculo Usado(250 euros) e comissão de Processamento.

**Nota (2)**

O arredondamento das taxas de juro poderá ocorrer até à milésima ponto ,quando a quarta casa decimal for igual ou maior que cinco faz por excesso, quando inferior a cinco é por defeito.(Dec.-Lei 240/2006 e 171/2007 de 22 de Dezembro e 8 de Maio, respectivamente).

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é 30/360. Dec.Lei 133/2009 de 2/06

Regime fiscal aplicável: Acresce IS 4% sobre os juros

Reembolso Antecipado - pré-aviso n/inferior a 30 dias de calendário.

## 18.4. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Subcategoria de crédito			
- Conta Caucionada	Euribor 6 Meses + Spread 6,50% a 13,50%	17,274%	<a href="#">Prazo: 3 meses</a> <a href="#">Vide (1a)</a>

**Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.****Nota (1a)**

TAEG calculada com base numa TAN de 14,664% (Euribor 6 Meses Março 2012 e spread de 13,5%), para um crédito de 50.000 Euros a 12 meses, com garantia Real. Inclui abertura de processo, renovação €80 e de Processamento €1,25 + Imposto Selo 4%.

**Nota (2)**

O arredondamento das taxas de juro poderá ocorrer até à milésima ponto ,quando a quarta casa decimal for igual ou maior que cinco faz por excesso, quando inferior a cinco é por defeito.(Dec.-Lei 240/2006 e 171/2007 de 22 de Dezembro e 8 de Maio, respectivamente).

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é 30/360. Dec.Lei 133/2009 de 2/06.

Regime fiscal aplicável: Acresce IS 4% sobre os juros

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 18.5. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAE)	Outras condições
<b>Descoberto bancário associado a contas de depósito</b>			
<b>Ultrapassagem de crédito</b>			
- Descob. não autorizados	27,00%	30,06%	Nota (1 e 2)

Comissões por descoberto bancário: consultar

[Secção 2.5. Descobertos bancários](#)**Nota (1)**

O Calculo de juros: são calculados diariamente sobre o saldo de final do dia( saldo devedor diário x Taxa de Juro /360), o débito ocorre no final do mês. O regime fiscal aplicável é I.S. art.17.3.1 - 4% calculado sobre os juros, Há ainda lugar ao débito de I.S. (art. 17.1.4)0,04%, referente ao descoberto bancário, calculado sobre a média mensal obtida através da soma dos saldo em dívida apurados diáriamente durante o mês e divididos por 30.

**Nota (2)**

Arredondamento da taxa de juro: A Taxa de Juro é fixa, pelo que não é efectuado qualquer arredondamento. Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360.

## 18.6. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
<b>Classificação do cartão</b>			
Tipo de cartão			
Cartão Unibanco Clássico	26,80%	26,90%	<a href="#">Nota (1a)</a>
Cartão Unibanco Clássico +	25,50%	30,50%	

**Nota (1)****As taxas apresentadas são representativas.****Nota (1a)**

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal), para crédito de €1.500 a 12 meses com valor de anuidade incluído.

**Nota (2)**

O arredondamento das taxas de juro poderá ocorrer até à milésima ponto ,quando a quarta casa decimal for igual ou maior que cinco faz por excesso, quando inferior a cinco é por defeito.(Dec.-Lei 240/2006 e 171/2007 de 22 de Dezembro e 8 de Maio, respectivamente).

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é 30/360. Dec.Lei 133/2009 de 2/6

Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto Selo sobre os juros

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 18.7. Outros créditos a particulares

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Categoria de crédito			<a href="#">Em caso de reforma acresce 1,5% a TAN. Prazo Máximo 12 meses. Vide (1a)</a>
- Conta Empréstimo	Euribor 6 ou 12 Meses + Spread 4,50% a 12,50%	14,823%	

**Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**

**Nota (1a)** TAE calculada com base numa TAN de 13,664% (Euribor 6 Meses Março 2012 e spread de 12,50%), para um crédito de 50.000 Euros a 12 meses com garantia Hipotecária, comissão de Abertura, Avaliação e Processamento Mensal, sem carencia e sem seguros.

**Nota (2)** O arredondamento das taxas de juro poderá ocorrer até à milésima ponto ,quando a quarta casa decimal for igual ou maior que cinco faz por excesso, quando inferior a cinco é por defeito.(Dec.-Lei 240/2006 e 171/2007 de 22 de Dezembro e 8 de Maio, respectivamente).

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é 30/360. Dec. Lei 133/200 de 2/06.

**Reformas:** Nas reformas será aplicada uma sobretaxa de 1,5%

Regime fiscal aplicável: Acresce IS 4% sobre os juros

## 19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 19.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Conta à Ordem</b>			
Valor min. Abertura € 250, movimentação por cheque; cartão; transferência ou ao balcão			
Ordem			
Qualquer montante	0,00%	25%	<a href="#">Nota 1</a>

**Nota (1)** Arredondamento da taxa de juro: A Taxa de Juro é fixa, pelo que não é efectuado qualquer arredondamento da Taxa de Juro. Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360. Dec.Lei 88/2008 de 29/5. Conta não remunerada.

**Nota (2)** Taxas de descoberto bancário: [Consulte Subsecção 20.2. Descobertos bancários](#)

## 19.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Depósitos a taxa fixa</b>			
Valor min. Abertura e manutenção € 500			
<b>Tipo de Conta</b>			
- Conta a prazo			
31 dias	0,500%	25%	<a href="#">Nota 3</a>
32 - 91 dias	0,750%	25%	<a href="#">Nota 3</a>
92- 181 dias	1,000%	25%	<a href="#">Nota 3</a>
182 - 365 dias	1,100%	25%	<a href="#">Nota 3</a>
Superior 365 dias	1,250%	25%	<a href="#">Nota 3</a>

**Nota (3)** Em caso de mobilização antecipada (parcial ou total) não haverá lugar ao pagamento de juros sobre o capital mobilizado.

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360. Dec.Lei 88/2008 de 29/5

## 19. CONTAS DE DEPOSITO (OUTROS CLIENTES)

[\(INDICE\)](#)

## 19.3. Outras modalidades de depósito

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Depósitos a taxa fixa</b>			
Caracterização do(s) produto(s): A conta Poupança Ordem só é movimentável ao balcão. A conta Prazo/Especial Verde, tem a mesma característica de um DP a 31 dias.			
<b>Tipo de Conta</b>			
- Conta Poupança à ordem Anual	0,25%	25%	Valor Min. Abertura e Manut. € 250
- Prazo / Especial Verde Mensal	0,50%	25%	<a href="#">Nota 3</a>
<b>Prazo n/ mobilizável antecipadamente</b>			Valor Min. Abertura e Manut. € 2.500
Semestral	2,650%	25%	
Anual	3,150%	25%	

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360. Dec.Lei 88/2008 de 29/5

## 20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 20.1. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Subcategoria de crédito			
- Conta Cauconada	Euribor 6 Meses + Spread 6,50% a 13,50%	17,274%	<a href="#">Prazo 3 meses</a> <a href="#">Vide (1a)</a>

**Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**

TAEG calculada com base numa TAN de 14,664% (Euribor 6 Meses Março 2012 e spread de 13,5%), para um crédito de 50.000 Euros a 12 meses, inclui abertura de processo/renovação €80 e Comissão de Processamento €1,25 + Imposto Selo 4%.

**Nota (1a)**

**Nota (2)**

O arredondamento das taxas de juro poderá ocorrer até à milésima ponto ,quando a quarta casa decimal for igual ou maior que cinco faz por excesso, quando inferior a cinco é por defeito.(Dec.-Lei 240/2006 e 171/2007 de 22 de Dezembro e 8 de Maio, respectivamente).

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é 30/360. Dec.Lei 133/2009 de 2/06

Regime fiscal aplicável: Acresce IS 4% sobre os juros

## 20.2. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAE)	Outras condições
<b>Descoberto bancário associado a contas de depósito</b>			
Ultrapassagem de crédito			
- Descob. não autorizados	27,00%	30,06%	Nota (1 e 2)

Comissões por descoberto bancário: consultar

[Secção 2.5. Descobertos bancários](#)

**Nota (1)**

O Calculo de juros: são calculados diariamente sobre o saldo de final do dia( saldo devedor diário x Taxa de Juro /360), o débito ocorre no final do mês. O regime fiscal aplicável é I.S. art.17.3.1 - 4% calculado sobre os juros, Há ainda lugar ao débito de I.S. (art. 17.1.4)0,04%, referente ao descoberto bancário, calculado sobre a média mensal obtida através da soma dos saldo em dívida apurados diáriamnete durante o mês e divididos por 30.

**Nota (2)**

Arredondamento da taxa de juro: A Taxa de Juro é fixa, pelo que não é efectuado qualquer arredondamento. Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é ACT/360.

## 20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

[\(ÍNDICE\)](#)

## 20.4. Outros créditos

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Categoria de crédito			<a href="#">Em caso de Reforma acresce 1,5% à TAN. Prazo Máximo 12 meses.</a> <a href="#">Vide (1a)</a>
- Conta Empréstimo	Euribor 6 ou 12 Meses + Spread 4,50% a 12,50%	14,823%	
Linha PME Crescimento			<a href="#">Vide (1d)</a>
Micro e Pequenas Empresas	Euribor 3 Meses + Spread 4,625 a 6,125%	5,680%	
Linha Geral			
<b>Desconto de Efeitos (taxa fixa)</b>			
Novos	14,50%	17,292%	<a href="#">Vide(1b)</a>
Reformas (Não Previstas)	16,00%	19,427%	<a href="#">Vide(1c)</a>

**Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.**

**Nota (1a)** TAE calculada com base numa TAN de 13,664% (Euribor 6 Meses Março 2012 e spread de 12,5%), para um crédito de 50.000 Euros a 12 meses com Comissão de Abertura, Avaliação e Processamento Mensal, sem carencia e sem seguros.

O arredondamento das taxas de juro poderá ocorrer até à milésima ponto ,quando a quarta casa decimal for igual ou maior que cinco faz por excesso, quando inferior a cinco é por defeito.(Dec.-Lei 240/2006 e 171/2007 de 22 de Dezembro e 8 de Maio, respectivamente).

Cálculo de juros: Nº dias subjacente ao calculo de juros é 30/360. Dec.Lei 133/2009 de 2/6

Regime fiscal aplicável: Acresce IS 4% sobre os juros

**Nota (1b)** TAE calculada com base numa TAN de 14,50%, para um crédito de 50.000 Euros a 12 meses acresce Comissão de Cobrança, IVA 23%.

**Nota (1c)** TAE calculada com base numa TAN de 16,00%, para um crédito de 50.000 Euros a 12 meses com Comissão de Cobrança, IVA 23%

**Nota (1d)** TAE calculada com base numa TAN de 5,483% (Euribor 3 Meses Março 2012 e spread de 4,625%) para um crédito de 25.000 Euros a 4 anos, com 6 meses de carencia de capital, sem garantia.